



# COMUNE DI SAVIANO

Città Metropolitana di Napoli

COPIA

## DETERMINA DIRIGENZIALE AFFARI GENERALI

Numero 162

Data 24/09/2018

### D E T E R M I N A Z I O N E

N.621 del 24/09/2018

**Oggetto:** Procedura ex art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 - Determina a contrarre per il servizio di pulizia della casa comunale per 17 mesi. Proroga tecnica dall'1/10/18

CIG: Z7224BF112

Lì, 24/09/2018

I dati contenuti nella presente determinazione vanno inseriti nella sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 co1 D.Lgs 33/13 e art. 1 co 32 L.190/12, nella sottosezione Bandi di gara e contratti

Il Capo Settore

F.to Dott.ssa Assunta Parisi

## IL CAPO-SETTORE AA.GG.

### **PREMESSO** che:

- con Delibera del Consiglio comunale n. 11 in data 4/5/18, è stato approvato il Bilancio di Previsione anni 2018/2020,
- con Delibera della Giunta comunale n. n.47/18la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018;

### **DATO ATTO** che:

-con determinazione n° 574/18 è stata avviata la procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi e la gara effettuata tramite MEPA con sorteggio di tre ditte è andata deserta, pertanto occorre avviare nuova procedura;

**RITENUTO** aprire al mercato al fine di ottenere il maggior numero possibile di ditte interessate e di invitarne in numero di 10, al fine di acquisire il servizio di pulizia della casa comunale per soddisfare la seguente necessità dell'Amministrazione: assicurare adeguate condizioni igienico-sanitarie degli uffici comunali;

- la procedura di gara verrà svolta tramite MEPA con invio di RDO alle ditte, in numero massimo di 10, che avranno manifestato la loro volontà a partecipare alla presente procedura e il contratto, disciplinato dalle disposizioni contenute nel capitolato d'appalto allegato al presente provvedimento, verrà stipulato tramite MEPA);

**CONSIDERATO** che il citato servizio non risulta essere presente nelle Convenzioni offerte da Consip s.p.a. così come necessita a quest'Amministrazione

### **DATO ATTO CHE:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 450 della l. 296/2006 i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 1.000 €, sino al sotto soglia;

- nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione risulta essere presente nella categoria SERVIZI quello denominato servizi di pulizia degli immobili a canone;

- per l'approvvigionamento di cui alla presente procedura, stante l'importo a base d'asta, non sussiste l'obbligo di avvalersi di una centrale di aggregazione o committenza;

**RITENUTO** di avviare una procedura negoziata sotto soglia, come definita dall'art. 36, co. 2, lett. b) del Codice dei contratti, per il servizio di pulizia della casa comunale, effettuando una preventiva pubblicazione di un avviso sul profilo committente, finalizzata ad acquisire la manifestazione di interesse degli operatori economici da invitare;

**STIMATO** il valore complessivo del servizio €21.353,00 oltre iva 22% (€ 26.051,00 IVA compresa);

**PRECISATO** che l'aggiudicazione sarà disposta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.lgs. 50/2016;

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire adeguate condizioni igienico-sanitarie della Casa Comunale;
- b) l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia della casa comunale;

- c) il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del documento di stipula del Mercato elettronico;
- d) le clausole contrattuali sono quelle previste nel capitolato d'appalto;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**ACQUISITO** presso il sito dell'A.N.A.C. il CIG Z7224BF112, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, mentre ai sensi della risposta A.42 delle FAQ ANAC, non si procede ad acquisire CIG per la proroga tecnica del servizio nelle more della conclusione della procedura di che trattasi

**DATO ATTO** che il presente appalto prevede rischi interferenziali e pertanto è stato redatto apposito DUVRI che verrà inviato alle ditte invitate alla procedura e pubblicato unitamente al capitolato e all'avviso per manifestazione di interesse, mentre i costi di sicurezza sono pari ad €364,00

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**VISTO** IL D.LGS. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all'art. 36, riguardante le procedure negoziate sotto soglia;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e in particolare l'art. 192 che prescrive i contenuti della Determina a contrarre, la quale deve precisare il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base, nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**VISTO** l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il D.Lgs. 81/2008 in materia di rischi interferenziali;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;

### **DETERMINA DI**

**PUBBLICARE**, sul profilo committente, per un periodo di 15 giorni, apposito avviso volto ad individuare la platea degli operatori interessati a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento del presente appalto, unitamente al capitolato e al duvri;

**APPROVARE** l'allegato avviso di manifestazione di interesse e le conseguenti condizioni e modalità procedurali in esso descritte, nonché l'allegato capitolato d'appalto, DUVRI, PEI e DGUE

**AVVIARE** successivamente una procedura di acquisizione del servizio di pulizia della casa comunale, inoltrando la richiesta di offerta a n.10 operatori economici, per una somma stimata di

€21.353,00 oltre iva 22% (€26.051,00 IVA compresa) mediante apposita lettera d'invito, contenente le condizioni di partecipazione;

**APPROVARE** gli allegati lettera d'invito e capitolato;

**STABILIRE** che:

- l'aggiudicazione venga effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- gli operatori economici da interpellare per l'affidamento dell'appalto devono essere iscritti al MEPA per la categoria SERVIZI- SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI A CANONE pertanto sugli stessi è stata già effettuata verifica semestrale a monte dal MEPA
- il responsabile unico del procedimento (RUP) sia il Capo-Settore AA.GG. Dr.ssa Assunta Parisi;

**Di confermare gli impegni assunti con determinazione n° 574/18:**

al bilancio 2018 cap. 118.9 €3.768,23 oltre iva al 22% (€4597,24 lorde)

al bilancio 2019 cap. 118.9 €15.072,90 oltre iva al 22% (€18.388,94 lorde)

al bilancio 2020 cap. 118.9 € 2.512,15 oltre iva al 22% (€3064,82 lorde)

**integrandolo di € 1256,07 iva esclusa (€1532,41 iva inclusa)**

**RINVIARE** a successivo provvedimento l'aggiudicazione dell'appalto;

**PROROGARE** l'affidamento alla ditta NTR Soc.Coop. a.r.l. fino al 31/10/18 e comunque fino alla conclusione delle procedure di gara qui avviate, un importo pari ad € 1245 IMPUTANDO LA SPESA AL CAP. 118.9 I. N° 912/18, dando atto che qualora le procedure di gara dovessero concludersi prima di tale data la scadenza della proroga sarà anticipata;

**DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016;

**DARE ATTO CHE:**

la presente determinazione è conforme alla check-list approvata con determinazione n°258/17;

avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro 60 giorni presso il TAR ed entro 120 giorni al Presidente della Repubblica;

Il Capo Settore AFFARI GENERALI  
F.to Dott.ssa Assunta Parisi

**Il sottoscritto Capo Settore – Servizi Finanziari**

Vista la determinazione che precede, attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del TUEL 18/8/2000 n. 267, dell'art. 147/bis del D.lgs.267/2000 e del vigente regolamento del "Sistema dei controlli interni", la regolarità contabile e in relazione attesta altresì, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con legge 102/2009, la copertura monetaria della spesa, compatibilmente con gli equilibri di cassa e con le regole di finanza pubblica.

Il Capo Settore  
F.to Dott.ssa Anna Sommesse

**Il sottoscritto Capo Settore nominato con decreto Sindacale n° 44/17**

Esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs 267/2000

Il Capo Settore  
F.to Dott.ssa Assunta Parisi

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

N. 1049 Registro Albo Pretorio

Si attesta che, copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del comune il giorno 24/09/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000.

Saviano, 24/09/2018

L'Addetto alla Pubblicazione  
F.to Parisi Assunta

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Saviano, \_\_\_\_\_

Il Capo Settore  
Dott.ssa Assunta Parisi